

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 30 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1988	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 702

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(1)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή Δήμου Περιστερίου και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 12ου Γυμνασίου Περιστερίου.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π. 3262/1209/11.6.85 (ΦΕΚ 300/Δ'/1985) κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας - Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. έκτασης εμβαδού 4.340 μ^2, που βρίσκεται στο Δήμο Περιστερίου και μεταξύ των δρόμων Φιλικών - Καλλιμάχου - Τερπάνδρου και Αλκαμένους (Ο.Τ. 1067) και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου του 12ου Γυμνασίου Περιστερίου κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την προσωρινή αποζημίωση που καθορίστηκε σύμφωνα με την 310/31.3.1987 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και εκδόθηκε το 938710/30.9.88 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 58.237.700 δραχ.

Αθήνα, 29 Σεπτεμβρίου 1988

Ο Αναπληρωτής Διευθυντής Συντονιστής
ΜΑΡΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΑΚΗΣ

(2)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή Κοινότητος Γλυκών Νερών και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 3ου Νηπιαγωγείου και 3ου Δημοτικού Σχολείου Γλυκών Νερών.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π. 3263/1149/29.5.85 (ΦΕΚ 286Δ'/31.5.85) κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας - Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. έκτασης εμβαδού 3.516,70 μ^2, και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου του κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την προσωρινή αποζημίωση που καθορίστηκε σύμφωνα με την 314/31.3.87 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και εκδόθηκε το 938709/30.9.88 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 23.457.465 δραχ.

Αθήνα, 30 Σεπτεμβρίου 1988

Ο Αναπληρωτής Διευθυντής Συντονιστής
ΜΑΡΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(3)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή Σχιστού - Κορυδαλλού (ν. Αττικής) για τον καθορισμό χώρου σχολείου και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «Επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 26, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 8 του Ν. 1512/85 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (ΦΕΚ 4/Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (ΦΕΚ 289/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 44 (παρ. 3), 45 (παρ. 4), 49 (παρ. 2α) και 53 (παρ. 1).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 7, 8 (παρ. 1) και 9 όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 141/Α).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

5. Την υπ' αρ. Υ. 1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β).

6. Την υπ' αρ. Υ. 1436/15.10.87 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκι» (ΦΕΚ 549/Β).

7. Την υπ' αριθ. 260347/16.2.87 κοινή απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Γεωργίας «περί ανάθεσης άσκησης αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Γεωργίας» (ΦΕΚ 83/Β/1987).

8. Την υπ' αρ. 855/86 απόφαση του Νομάρχη Διαμ/τος Δυτικής Αττικής «Άρση αναδάσωσης από δημόσια, δασική, αναδασωτέα έκταση στη θέση «Σχιστό» δήμου Κορυδαλλού» (ΦΕΚ 544/Δ/86).

9. Το υπ' αρ. 113856/8394/14.11.86 έγγραφο του Υπουργείου Γεωργίας, Δ/νση Προστασίας και Δ.Π.

10. Τις υπ' αρ. 20/85, 204/87 και 65/88 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

11. Τις υπ' αρ. 8/1988 και 362/1988 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και του Υφυπουργού Γεωργίας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός σχεδίου περιοχή Σχιστού Κορυδαλλού (ν. Αττικής) για τον καθορισμό χώρου σχολείου όπως φαίνεται με στοιχεία Α Δ Μ Ν Ξ Ο Π Ρ Σ Τ Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 41129/1988 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2.

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του παραπάνω χώρου καθορίζονται ως εξής:

- Μέγιστο ποσοστό κάλυψης σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφανείας του χώρου.
- Συντελεστής δόμησης εξήντα εκατοστά (0,60).
- Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων δεκατέσσερα (14) μέτρα.

Άρθρο 3.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Αναπληρωτή Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 15 Σεπτεμβρίου 1988

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ Α. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

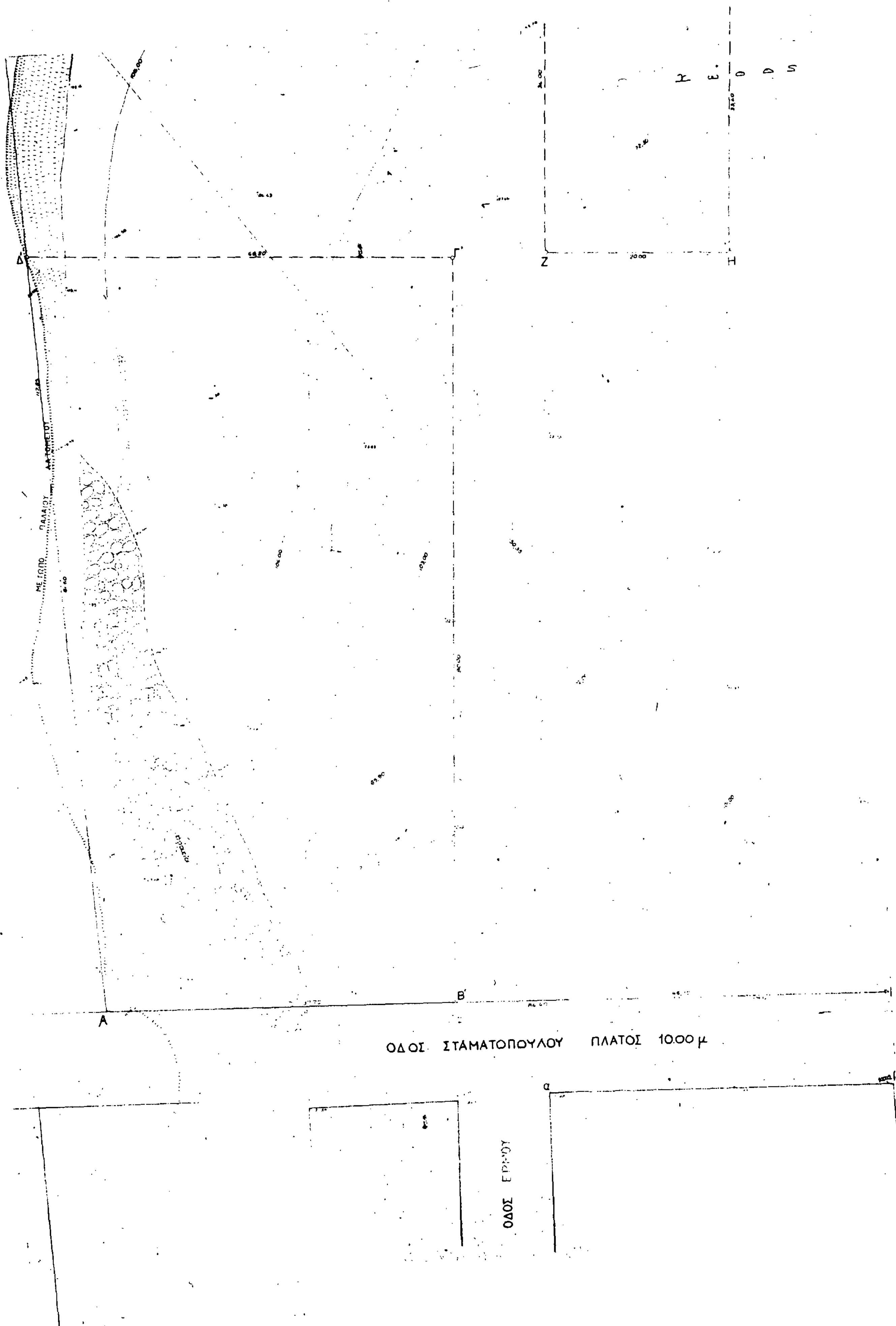
ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΣ
ΚΩΣΤΑΣ ΤΣΙΓΑΡΙΔΑΣ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΜΑΝΟΛΙΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΠΟΥ ΠΡΟΚΕΙΤΑΙ ΝΑ
ΑΝΕΓΕΡΘΕΙ ΤΟ ΣΥΓΚΡ. ΔΙΔΑΚΤΙΡ. ΚΟΡΥΔΑΛΛΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200
131
Ν
Κ
ΚΙ = 20,00
Ι
ΜΝ = 99,00
ΕΚ = 66,00
ΘΙ = 66,60 μ
ΟΔΟΣ πλ 1000 μ (αδιανοικτη)
Δ
Μ
Ε
ΜΓ = 54,00
Θ


Ξ
Ο
Ι
Υ
Γ

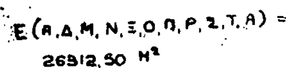

Δ
Ζ
Η
Α
Β
ΟΔΟΣ ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΥ ΠΛΑΤΟΣ 10.00 μ
α
ΟΔΟΣ
ΜΕ ΤΟΠΟ ΠΑΛΑΙΟΥ

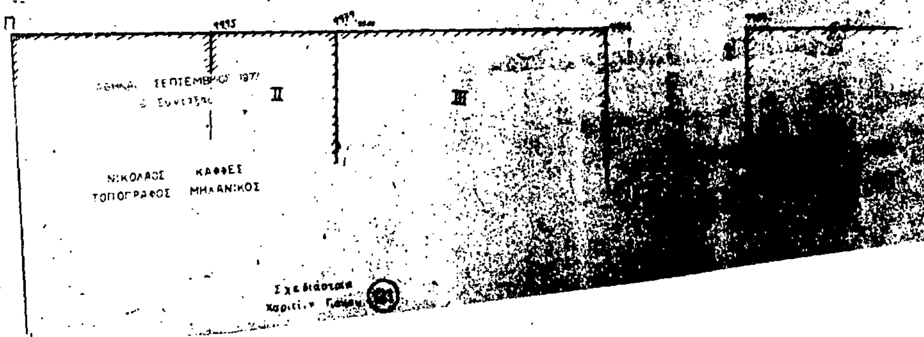
Σχολείου

Ρ

Σ

Τ





ΟΔΟΣ ΔΙΟΓΕΝΟΥΣ